

ДОГОВОР № 3300
о предупреждении и пресечении правонарушений и преступлений
с помощью системы тревожной сигнализации

г. Улан-Удэ

«9» января 2023 г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 3 «Колобок» комбинированного вида города Улан-Удэ, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей Зарубиной Татьяны Леонидовны, действующая на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Бурятия», именуемое в дальнейшем «Охрана», в лице начальника Отдела вневедомственной охраны по г. Улан-Удэ- филиала Федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны Войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Бурятия» Филиппова Валерия Алексеевича, действующего на основании Устава, Положения о филиале и доверенности от 30.12.2021 г. № Д-40, со второй стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Охрана» по настоящему договору оказывает «Заказчику» услуги по экстренному выезду наряда полиции, которые включают в себя:

- централизованное наблюдение за установленной на объекте «Заказчика» системой тревожной сигнализации, подключенной к пульту централизованного наблюдения (далее – «ПЦН»);
- прием тревожных извещений, сформированных системой тревожной сигнализации, установленной на объекте «Заказчика»;
- экстренный выезд на объект «Заказчика» наряда полиции при поступлении на ПЦН тревожного извещения, сформированного техническими средствами охраны, для пресечения противоправных действий на объекте.

1.2. «Заказчик» оплачивает услуги «Охраны» согласно Приложению №1, которое является неотъемлемой частью договора.

2. ПОНЯТИЯ, ТЕРМИНЫ, СОКРАЩЕНИЯ

2.1 Система тревожной сигнализации – совокупность совместно действующих технических средств, позволяющих автоматически или вручную выдавать сигналы тревоги на ПЦО.

2.2. Техническое средство охраны (ТСО) - конструктивно законченное, выполняющее самостоятельные функции устройство, входящее в состав систем охранной и тревожной сигнализации, контроля и управления доступом, охранного телевидения, освещения, оповещения и других систем, предназначенных для охраны объекта.

2.3. Ложная тревога – любое тревожное извещение, вызванное сбоями (отказами) ТСО или другими событиями, не связанными с попытками проникновения на охраняемый объект.

2.4. Ложное срабатывание ТСО – сформированное техническими средствами охранной сигнализации извещение о нарушении на объекте при отсутствии явных признаков, характеризующих событие.

2.5. В договоре применяются следующие сокращения:

ТСО – технические средства охраны, установленные на объекте.

ПЦН – пульт централизованного наблюдения.

ПЦО - пункт централизованной охраны.

3. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

3.1. «Охрана» осуществляет выезд при срабатывании системы тревожной сигнализации на объектах (обособленные помещения), перечисленных в прилагаемом к договору Приложении №1. «Охрана» осуществляет наблюдение за состоянием ТСО, установленных на объекте и подключенных к ПЦН, в соответствии с режимом времени (часами, днями) указанным в Приложении №1.

3.2. Эксплуатация ТСО на объекте осуществляется «Заказчиком». При необходимости проведения капитального ремонта ТСО «Охрана» направляет «Заказчику» требование о проведении капитального ремонта в установленные сроки.

3.3. Вопрос о принятии объекта под охрану и порядок охраны, на время проведения капитального ремонта объекта, решается по согласованию сторон.

3.4. Прием и снятие с охраны, производится согласно «Инструкции» и в соответствии с Приложением №1.

3.5. Установка и техническое эксплуатационное обслуживание комплекса технических средств охраны, установленных на Объекте и подключенных к ПЦН (далее – «Комплекс»), производится обслуживающей организацией (далее – «Обслуживающая организация»), имеющей лицензию на оказание услуг по проектированию, монтажу, эксплуатации и ремонту Комплекса, на основании договорных отношений с «Заказчиком».

3.6. Ответственность за исправность Комплекса несет Обслуживающая организация в соответствии с

договором на техническое обслуживание.

3.7. Пользование тревожной сигнализацией разрешено только работникам (персоналу) Заказчика.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. «Охрана» обязуется:

4.1.1. В порядке, установленном настоящим договором, обеспечить централизованное наблюдение установленными на Объекте Заказчика средствами тревожной сигнализации в целях реагирования и поступающие на ПЦН тревожные извещения.

4.1.2. При поступлении на ПЦН тревожного извещения, сформированного средствами тревожно сигнализации, установленными на Объекте (далее – «сигнал «Тревога»), направить и обеспечить прибытие в Объект наряда полиции в кратчайшие сроки для принятия необходимых мер пресечения противоправных действий на Объекте «Заказчика».

При необходимости вызвать дополнительные силы полиции для пресечения противоправных действий правонарушителя.

4.1.3. Своевременно предоставлять достоверную информацию об исполнении своих обязательств, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении договора, а также к установленному договором сроку обязан предоставить «Заказчику» результаты оказания услуги, предусмотренной договором, при этом «Заказчик» обязан обеспечить приемку оказанной услуги.

4.2. «Заказчик» обязуется:

4.2.1. Предоставить необходимые для заключения договора документы, в течение срока действия договора «Заказчик» ответственен за достоверность представленных сведений и обязан в течение суток письменно информировать «Охрану» обо всех изменениях этих данных.

Руководитель «Заказчика» приказом назначает работников, ответственных за ТСО, под роспись знакомит их с условиями договора, Инструкцией. Направляет на ПЦО копию или выписку из приказа, с указанием их должности. При изменении данных лиц письменно ставит в известность ПЦО.

4.2.2. Оказывать всестороннее содействие сотрудникам «Охраны» в выполнении ими своих договорных обязательств.

4.2.3. Соблюдать правила пользования системой тревожной сигнализацией (кнопкой) в соответствии с Инструкцией. Не разглашать местонахождение и принципы (шифр) пользования сигнализацией.

4.2.4. Обеспечить свободный доступ «Охраны» к установленным на объекте ТСО. При наличии на охраняемом объекте животных, которые могут представлять опасность для человека (собаки и др.), исключить помехи с их стороны в доступе на объект сотрудников «Охраны» в его полном осмотре. Обеспечить доступ во все помещения объекта.

4.2.5. При проведении на объекте ремонта, перепланировки, переоборудования помещений, а также при проведении иных мероприятий, которые могут повлиять на техническое состояние ТСО, уведомить об этом «Охрану» не позднее, чем за 15 дней до наступления таких изменений.

4.2.6. Своевременно осуществлять текущий и капитальный ремонт ТСО, при необходимости внедрять дополнительные ТСО. В случае обнаружения неисправностей средств тревожной сигнализации незамедлительно уведомлять об этом «Охрану» и Обслуживающую организацию для проведения силами последней ремонтных работ.

4.2.7. Осуществлять внешний осмотр ТСО на предмет наличия внешних повреждений. При обнаружении нарушения целостности или неисправностей ТСО ставить в известность «Охрану» для принятия необходимых мер.

4.2.8. Не допускать к средствам ТСО для устранения неисправностей, внесенных изменений в схему блокировки объекта посторонних лиц, не производить указанные работы своими силами.

4.2.9. Обеспечить исправность линий телефонной связи и сети электропитания, к которым подключено оборудование ТСО.

4.2.9. Своевременно вносить абонентскую плату и оплачивать счета, выставяемые согласно условиям настоящего договора.

4.2.10. В течение 3 (трех) дней письменно уведомлять «Охрану» о возбуждении арбитражным судом в отношении Заказчика процедуры признания его несостоятельным (банкротом), о начале процедуры реорганизации (ликвидации), а также о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении (пользовании) Заказчика и являющегося Объектом охраны.

4.2.11. Выполнять в течение 15 дней, определенные «Охраной» и отражаемые в акте обследования объекта мероприятия: по соблюдению условий хранения материальных ценностей, по проведению текущего и капитального ремонта ТСО.

4.2.12. Обеспечить приемку оказанных услуг.

5. ПРАВА СТОРОН

5.1. «Охрана» имеет право:

5.1.1. Имеет права, предусмотренные Федеральным законом "О полиции", Федеральным законом «О войсках национальной гвардии Российской Федерации».

5.1.2. Определять совместно с «Заказчиком» тип сигнализации, устанавливаемых на объекте.

5.1.3. Приостанавливать услугу охраны, либо расторгать договорные отношения в односторонне порядке, без уведомления, в случае непосредственного или косвенного участия «Охраны» при ликвидации чрезвычайных ситуаций, либо в проведении военных действий.

5.2. «Заказчик» имеет право:

5.2.1. Вносить предложения об изменении условий, времени охраны объекта.

5.2.2. Совместно с полномочными представителями «Охраны» производить проверку качества несения службы нарядами «Охраны» на объекте.

5.2.3. Совместно с полномочными представителями «Охраны», производить проверку технического состояния средств ТСО на объекте и качества выполнения регламентных работ.

5.2.4. Ставить в известность «Охрану» о недостатках и нарушениях службы личным составом охраны, для принятия необходимых мер.

6. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И УСЛОВИЯ РАСЧЕТА

6.1. Стоимость абонентской платы за услуги, оказываемые «Охраной», указывается в приложении №1 к настоящему договору. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора.

Оплата за охрану согласно приложению к настоящему договору производится ежемесячно «Заказчиком» в срок до 5 числа месяца, следующего за расчетным, в соответствии с предъявленными счетами. «Заказчик» получает счет в бухгалтерии «Охраны».

Стоимость услуг «Охраны» в месяц 3 796,04 рубля (три тысячи семьсот девяносто шесть рублей 04 копейки).

Стоимость услуг «Охраны» в год 45 552,48 рублей (сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят два рубля 48 копеек).

Оплата производится из средств _____ бюджета.

Стоимость услуг «Охраны» НДС не облагается, в соответствии с частью 2 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6.2. Ежемесячно в срок до 3 числа месяца следующего после оказания услуг сторонами составляется и подписывается Акт об оказании услуг.

6.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора сторонами проводятся взаиморасчеты исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. «Охрана» и «Заказчик» несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором в соответствии с действующим законодательством.

7.2. «Заказчик» не несет ответственности за жизнь и здоровье сотрудников «Охраны», прибывших по сигналу "Тревога" и их техническое и боевое вооружение.

7.3. «Охрана» не несет ответственность за жизнь, здоровье работников «Заказчика» и его имущество.

7.4. В случае просрочки исполнения «Охраной» обязательств, предусмотренных настоящим договором, а так же в иных случаях ненадлежащего исполнения «Охраной» обязательств, предусмотренных договором, «Заказчик» направляет «Охране» требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения «Охраной» обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается договором в размере, определенном в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, но не менее чем одна трехсотая действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных «Охраной».

7.5. В случае просрочки исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, «Охрана» вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается договором в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение «Заказчиком» обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором. Размер штрафа устанавливается договором в виде фиксированной суммы, определенной в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Техническое состояние принимаемых под охрану ТСО, потребность в этих средствах, а также сроки их внедрения указываются в двусторонних актах, которые составляются перед заключением договора и при очередных обследованиях. Акты обследования являются неотъемлемой частью договора.

8.2. В период действия настоящего договора, стороны, в лице уполномоченных представителей (по инициативе любой из сторон) производят комиссионное техническое обследование объекта и составляют акт обследования с указанием сроков устранения «Заказчиком» выявленных недостатков.

8.3. Изменение существенных условий договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях предусмотренных законом.

9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

9.1. Настоящий договор с Приложениями составляется в двух экземплярах, из которых первый находится у «Охраны», второй – у «Заказчика», заключается сторонами и вступает в силу с 01.01.2023 г. и действует по 31.12.2023 г.

9.2. Приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

9.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

9.4. Все споры по настоящему договору должны решаться сторонами путем переговоров, в случае не достижения согласия, в установленном законом порядке.

9.5. Настоящий договор с приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

<p style="text-align: center;">«Охрана»</p> <p>Федеральное государственное казённое учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Республике Бурятия» (ФГКУ «УВО ВНГ России по республике Бурятия») Юр. адрес: 670031, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, 67 Почтовый адрес: 670031, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, 67 Адрес местонахождения: 670031, г. Улан-Удэ, ул. Трубочеева, 67 Получатель: Управление Федерального казначейства по Республике Бурятия (ФГКУ «УВО ВНГ России по Республике Бурятия») Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ НБ-РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Бурятия г. Улан-Удэ ед/каз.сч. 40102810545370000068 р/сч 03100643000000010200 л/с 04021D18160 БИК 018142016 код дохода: 18011301081017000130 ИНН: 0323363770/ КПП 032301001 ОГРН: 1120327012960 ОКПО: 38621584 ОКТМО: 81 701 000001 отделение договорно-правовой работы 43-79-00 эл. почта: odrpuu@mail.ru бухгалтерия 43-08-11</p> <p>Начальник  В.А. Филиппов</p> <p>« 20 » г. М.П.</p>	<p style="text-align: center;">«ЗАКАЗЧИК»</p> <p>МАДОУ Детский сад № 3 г.Улан-Удэ Юридический адрес: 670000, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 11 ОГРН 1020300976189 ИНН/КПП 0323082642/032601001 Тел. 21-27-75, 33-38-20</p> <div data-bbox="940 1159 1394 1457" style="border: 1px solid blue; padding: 5px; margin: 10px;"> <p style="text-align: center; font-size: small;">Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение Детский сад № 3 «Колобок» комбинированного вида г.Улан-Удэ 670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 11 ИНН 0323082642 КПП 032601001 БИК 018142016 ОГРН 1020300976189 п/с 101.02.164.0 Казн./С 032346138170100200 ЕК/С 40102810545370000068 Отделение-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ г. Улан-Удэ/УФК по Республике Бурятия</p> </div> <p>Заведующая  Т.Л. Зарубина</p> <p>« 20 » г. М.П.</p>
---	--

Приложение № 1 к договору № 3300
 Объект: МАДОУ Детский сад № 3 "Колобок" комбинированного вида г. Улан-Удэ принят под охрану ОВО по г. Улан-Удэ
 -филиал ФГКУ УВО ВНГ России по РБ

№	Наименование объекта	Адрес местонахождения объекта	Вид охраны	Режим охраны	Дни отдыха	Сред.мес. затр. час на объект	Стоимость охр. объекта за 1 час	Месячная сумма стоимости охраны	Годовая сумма стоимости охраны
1	детский сад	ул. Полевая, 26	КТС интернет	круглосуточно	без выходных			949,01	11388,12
2	детский сад	п. Сокол, 4 Б	КТС интернет	круглосуточно	без выходных			949,01	11 388,12
3	детский сад	ул. Ленина, 11	КТС интернет	круглосуточно	без выходных			949,01	11388,12
4	детский сад	ул. Полевая, 26 А	КТС интернет	круглосуточно	без выходных			949,01	11 388,12
Итого к оплате за охрану:								3 796,04	45552,48

Итого к оплате в месяц с 01.01.2023 г.: три тысячи семьсот девяносто шесть рублей 04 копейки
 Итого к оплате в год с 01.01.2023 г.: сорок пять тысяч пятьсот пятьдесят два рубля 48 копеек

Начальник

/ В.А. Филиппов

" 9 " 01 2023 г.

Заведующая

/Зарубина Т.Л.

" 9 " 01 2023 г.

Копия от 01.01.2023