

Администрация
Главы Республики Бурятия и
Правительства Республики Бурятия
**Комитет государственной
охраны объектов культурного
наследия**



Буряад Уласай Толгойлогшын
болон Буряад Уласай Засагай
газарай Захиргаан
**Соёлой уг баялигыг
хамгаалха гүрэнэй хороон**

670000, г. Улан-Удэ, ул. Ленина, 30
тел. (301-2) 21-87-31, 21-18-37, 21-14-91
факс (301-2) 21-18-37
URL: <http://egov-buryatia.ru>
E-mail: okn@govrb.ru

_____ 20__ г. № _____

На № _____ от _____

ПРЕДПИСАНИЕ № 9/2021

о приостановлении работ и об устранении нарушений законодательства в области охраны объектов культурного наследия

г. Улан-Удэ

«2» апреля 2021 г.

В ходе проведенного на основании задания от 29.03.2021 г. № 3/2021 систематического наблюдения за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния исполнения обязательных требований при осуществлении органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами своей деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой» выявлены нарушения обязательных требований законодательства в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой», расположенный по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ленина 11 А (далее- Памятник), поставлен на государственную охрану постановлением Правительства Республики Бурятия №242 от 09.07.1996 г. "О постановке на государственную охрану вновь выявленных недвижимых памятников истории и культуры".

Памятник предоставлен в пользование Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад №3 «Колобок» комбинированного вида г. Улан-Удэ на праве оперативного управления.

Пользователем выдано охранное обязательство, утверждено распоряжением Администрации Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия №18 от 16.02.2017г.

Согласно п.1 ч.25 раздела 6 охранного обязательства «Иные обязанности лица (лиц), указанного (указанных) в пункте 11 статьи 47.6 Федерального закона от

25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» пользователь обязан:

пп.1 – выполнить разработку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия с учетом рекомендаций инженерного обследования – до 01.12.2017г.

пп.2- выполнить работы в соответствии с согласованной проектной документацией – до 03.12.2019г.

пп.3 текущий ремонт занимаемых помещений – регулярно.

пп.4 - текущий ремонт фасадов – регулярно.

- содержание дворовой территории в чистоте - регулярно.

На момент осмотра Памятника установлено, что в нарушение:

- пп.1 п.1 ч.25 охранного обязательства научно-проектная документация по сохранению объекта культурного наследия с учетом рекомендаций инженерного обследования в срок до 01.12.2017г. не разработана.

- пп.2 п.1 ч.25 охранного обязательства работы в соответствии с согласованной проектной документацией не выполнены в срок до 03.12.2019 г.

В рамках проведения инженерного обследования ООО АМ «Проект Байкал» в 2016 году по результатам непрерывного мониторинга в течение 2017 и 2018 годов, определено фактическое состояние здания как ограниченно работоспособное (вх. 01.08-063-в2739/19 от 28.02.2019г.). Для дальнейшей эксплуатации здания и проведения конструкций в работоспособное техническое состояние требуется проведение непрерывного мониторинга до момента приведения объекта в работоспособное техническое состояние. Результаты непрерывного мониторинга после 2019 г. более не представляли.

С целью устранения выявленных нарушений, на основании статьи 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Администрация Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия предписывает

МАДОУ «Детский сад №3 «Колобок» комбинированного вида г. Улан-Удэ»:

(указать лицо, которому выдается предписание, сведения о нем)

№ п/п	Конкретные действия, которые должно совершить лицо, которому выдано предписание, для устранения выявленных нарушений	Срок исполнения
1.	выполнить разработку научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия с учетом рекомендаций инженерного обследования	в срок до 01.12.2021г.
2.	выполнить работы в соответствии с согласованной проектной документацией	в срок до 01.12.2023г.

3	представить результаты непрерывного мониторинга состояния объекта культурного наследия	в срок до 01.12.2021г.
---	--	------------------------

Предписание может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Информацию о выполнении требований (пунктов) настоящего предписания необходимо направить в Администрацию Главы Республики Бурятия и Правительства Республики Бурятия не позднее 10 дней по истечении срока выполнения соответствующих пунктов предписания.

За невыполнение в установленный срок предписания органа, осуществляющего государственный контроль, предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Консультант отдела сохранения
объектов культурного наследия
Комитета государственной охраны
объектов культурного наследия**



Е.Ю. Григер

**Консультант
отдела государственного надзора
Комитета государственной охраны
объектов культурного наследия**



Э.А. Нам

Предписание для исполнения получил _____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) должность руководителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, физического лица либо их уполномоченного представителя, подпись, дата, время)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 603332450510203670830559428146817986133868575838

Владелец Зарубина Татьяна Леонидовна

Действителен с 24.02.2022 по 24.02.2023